

## NEUBAU MEHRFAMILIENHAUS SEENGEN



### Projektinformationen

Planung / Ausführung	2016-2018 / 2018-2019
Kosten BKP 1-5	ca. CHF 8 Mio.
Kennzahlen	ca. GV 12'200 m <sup>3</sup> / ca. GF - m <sup>2</sup>
Leistung	Kostenplanung, Bauleitung, Käuferbetreuung
Bauherr	Grundmann Immobilien AG, Suhr
Architekt	Leutwyler und Sandmeier AG, Suhr
Bauingenieur	Eichenberger AG, Muhen
Elektroplaner	ELCON Elektro-Engineering, Suhr
Haustechnikplaner	Kissling Gebäudeplanung GmbH, Unterentfelden
Bauphysik	Steigmeier Akustik + Bauphysik GmbH, Baden
Fassadenplaner	Keller Systeme AG, Pfungen
Landschaftsarchitekt	Hariyo GmbH, Baden

### Architekt

-

### Beschrieb

Primärkonstruktion	Massivbauweise
Gebäudehülle	Klinkersichtmauerwerk mit Sichtbetonelement-Deckenstirnbändern Fenster in Holz/Metall Flachdächer als Warmdächer im System PBD Beschattung mit Verbundrafflamellenstoren
Innenausbau	Weissputz an Decken, Abriebputz an Wänden, keramische Platten in Nasszellen, Parkett in Schlafräumen und in restlichen Räumen sowie diversen Einbauten aus Holz

Haustechnik

Erdsondenwärmepumpe mit Bodenheizung

Spezielles

Kontrollierte Wohnungslüftung

Baugrubensicherung mit Geröllbeton

Versickerungsanlage

Minergie-P

**Baumanagement**

-